

**Томская область Асиновский район
АДМИНИСТРАЦИЯ
БАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2022

№ 61

с. Батурино

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Батуриновское сельское поселение» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы

В соответствии с частью 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля – Администрации Батуриновского сельского поселения на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном печатном издании «Информационный бюллетень» и размещению на официальном сайте Батуриновского сельского поселения в сети «Интернет» www.bselpasino.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2023 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Батуриновского сельского поселения

Н.В. Злыднева

Приложение
УТВЕРЖДЕНА
Постановлением
Администрации Батуринаского
сельского поселения
от 03.11.2022 № 61

**Программа профилактики нарушений
обязательных требований законодательства в сфере муниципального
жилищного контроля на территории муниципального образования
«Батуринское сельское поселение»
на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы**

ПАСПОРТ

№ п/п	Наименование программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований законодательства в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Батуринское сельское поселение» на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы
1	2	3
1.	Правовые основания разработки программы	Часть 1 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
2.	Разработчик программы	Администрация Батуринаского сельского поселения
3.	Цели программы	1. Предупреждение нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований. 2. Повышение прозрачности системы муниципального жилищного контроля. 3. Формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами и создание системы профилактики правонарушений, направленной на выявление и предупреждение причин и условий, способствующих совершению правонарушений. 4. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем доступности информации

		об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению. 5. Мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.
4.	Задачи программы	1. Формирование единого понимания обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в соответствующей сфере у всех участников контрольной деятельности. 2. Выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами определение способов устранения или снижения рисков их возникновения. 3. Устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. 4. Повышение квалификации кадрового состава контрольных органов.
5.	Сроки и этапы реализации программы	2023 год и плановый период 2024-2025 годы
6.	Ожидаемые конечные результаты	1. Снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами. 2. Увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов. 3. Уменьшение административной нагрузки на подконтрольные объекты надзора. 4. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного органа. 5. Повышение прозрачности деятельности контрольного органа. 6. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов. 7. Мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению.
7.	Структура программы	Подпрограммы отсутствуют.

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы

В соответствии со статьей 8.2 закона № 294-ФЗ возникла необходимость по принятию мер, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при осуществлении муниципального жилищного контроля.

1. К видам муниципального контроля, осуществляемого Администрацией Батуринского сельского поселения, относятся:

- 1) муниципальный жилищный контроль;
- 2) муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном

электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве;

3) муниципальный контроль в сфере благоустройства;

4) муниципальный земельный контроль.

2. Субъектами муниципального жилищного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность на территории Батуриного сельского поселения.

3. Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с:

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2010 года № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

4. Описание текущего уровня развития профилактических мероприятий.

На официальном сайте Администрации Батуриного сельского поселения в разделе «Муниципальный контроль» размещены перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, обобщения практики по муниципальному жилищному контролю. Осуществляется информирование представителей хозяйствующих субъектов о принятых новых нормативных правовых актах и изменениях в действующие акты, разъяснение обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на публичных мероприятиях, через средства массовой информации и в индивидуальном порядке.

Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы

1. Цели профилактической работы:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, принятыми по вопросам местного значения;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- обеспечение доступности информации об обязательных требованиях, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- повышение прозрачности системы муниципального контроля.

2. Проведение профилактических мероприятий позволит решить следующие задачи:

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям субъектами профилактики обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- повышение уровня правовой грамотности субъектов профилактики;

3. Ожидаемый результат Программы: снижение количества выявленных нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами при увеличении количества и качества проводимых профилактических мероприятий.

Раздел 3. Программные мероприятия

1. Мероприятия программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач настоящей Программы.

2. Перечень мероприятий Программы, сроки их реализации и ответственные исполнители приведены в Плане - графике профилактических мероприятий на 2022 год. План-график профилактических мероприятий сформирован для муниципального жилищного контроля.

В Программу возможно внесение изменений и корректировка перечня мероприятий в связи с необходимостью осуществления профилактических мер в отношении нарушений, выявленных в ходе плановых и внеплановых проверок, проведенных должностными лицами муниципального жилищного контроля в 2023 году.

План – график
профилактических мероприятий на 2023 год и плановый период 2024-2025 годы

№ п/п	Формы и виды профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения			Ожидаемый результат
			2023	2024 (проект)	2025 (проект)	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Актуализация перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Инженер-землеустроитель	по мере необходимости	по мере необходимости	по мере необходимости	повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, требованиях, установленных муниципальными правовыми актами
2.	Разработка и размещение на официальном сайте органов местного самоуправления руководств по соблюдению	Инженер-землеустроитель	по мере необходимости	по мере необходимости	по мере необходимости	повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих

	обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами					обязательных требованиях, требований, установленных муниципальным и правовыми актами
3.	Проведение индивидуальных и публичных консультаций с подконтрольными субъектами по разъяснению обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Инженер-землеустроитель	по мере необходимости	по мере необходимости	по мере необходимости	повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях, требований, установленных муниципальным и правовыми актами
4.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей посредством проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, предъявляемых при осуществлении муниципального жилищного контроля	Инженер-землеустроитель	ежеквартально	ежеквартально	ежеквартально	повышение информированности подконтрольных субъектов о вновь установленных обязательных требованиях, требований, установленных муниципальным и правовыми актами
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории Батуринского сельского поселения и размещение информации на официальном сайте органов местного самоуправления	Инженер-землеустроитель	ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	предупреждение нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальным и правовыми актами

6.	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Инженер-землеустроитель	по мере необходимости	по мере необходимости	по мере необходимости	предотвращение нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальным и правовыми актами
7.	Размещение на официальном сайте Администрации Батуринского сельского поселения: перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, и текстов соответствующих нормативных правовых актов для муниципального жилищного контроля	Инженер-землеустроитель	указывается первая дата, а потом по мере необходимости	указывается первая дата, а потом по мере необходимости	указывается первая дата, а потом по мере необходимости	обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	планов проведения плановых проверок по муниципальному жилищному контролю	Инженер-землеустроитель	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
	плановых (рейдовых) заданий	Инженер-землеустроитель	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	не позднее 10 рабочих дней после утверждения	обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля

	информации о результатах осуществления муниципального жилищного контроля на территории Батуринского сельского поселения	Инженер-землеустроитель	ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	обеспечение открытости и прозрачности информации об осуществлении муниципального контроля
8.	Проведение мероприятий по оценке эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	Инженер-землеустроитель	ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	ежегодно, не позднее 30 марта года, следующего за отчетным	обеспечение эффективности и результативности профилактических мероприятий за отчетный (прошедший) год
9.	Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами на 2024 год и плановый период 2025-2026 годы	Инженер-землеустроитель	До 20 декабря соответствующего года	До 20 декабря соответствующего года	До 20 декабря соответствующего года	утверждение новой программы профилактики

Раздел 4. Ресурсное обеспечение Программы

Отдельное финансирование на проведение контрольных мероприятий и реализации настоящей программы не предусмотрено.

Раздел 5. Механизм реализации программы

Программа реализуется уполномоченными лицами Администрации Батуринского сельского поселения, информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также настоящая Программа размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления в разделе «Муниципальный контроль».

Раздел 6. Оценка эффективности программы

Методика оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий предназначена способствовать максимальному достижению общественно значимых результатов снижения причиняемого подконтрольными субъектами вреда

(ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении профилактических мероприятий и представлена в приложении к настоящей Программе.

Приложение
к Программе профилактики нарушений
обязательных требований
законодательства в сфере
муниципального жилищного контроля
на территории муниципального
образования «Батуриновское сельское
поселение» на 2023 год и плановый
период 2024-2025 годы

Методика
оценки эффективности и результативности
профилактических мероприятий

К показателям качества профилактической деятельности относятся:

1. Количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами.
2. Количество субъектов, которым выданы предостережения.
3. Информирование органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте органов местного самоуправления руководств (памяток), информационных статей.
4. Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации по информированию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля.
5. Отчетным периодом для определения значений показателей является календарный год.
6. Результаты оценки фактических (достигнутых) значений показателей включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального жилищного контроля.